तादी गाउँपालिका

स्थानीय राजपत्र

खण्डः ५ | संख्याः १ | मितिः २०७८/०३/१०

भाग-१

तादी गाउँपालिका

स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न तादी गाउँ कार्यपालिकाको गाउँ सभाले तल लेखिए बमोजिमको ऐन बनाएको हुनाले सर्वसाधारणको जानकारीको लागि प्रकाशित गरिएको छ।

तादी गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७८।०७९

तादी गाउँपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको विधेयक प्रस्तावनाः तादीगाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७८/७९ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम तादी गाउँ सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भः

(१) यस ऐनको नाम "आर्थिक ऐन, २०७८" रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०७८ साल श्रावण १ गतेदेखि तादी गाउँपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२. भूमि जग्गा तथा मालपोत कर (मालपोत): गाउँपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (१) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

३. घर वहाल करःगाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा १० प्रतिशत बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।

४. व्यवसाय करः गाउँपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा अनुसूचि (२) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

५. विज्ञापन करः गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि (३) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

६. सेवा शुल्क, दस्तुरः गाउँपालिकाले उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट अनुसूचि (४) मा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

७. सम्पति कर :- गाउँपालिका क्षेत्रभित्र अनुसुचि (५) बमोजिम सम्पति कर लगाईनेछ ।

८. मनोरञ्जन कर :- गाउँपालिका क्षेत्रभित्र अनुसुचि ३ बमोजिम मनोरञ्जन कर लगाईनेछ ।

९. कर छुटः यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई अनुशुचि (६) बमोजिम कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छ ।

१०. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधिः यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि गाउँपालिकालेतोकेअनुसार हनु छ ।

११. दण्ड जरिवाना र नियमित दस्तुर : (१) यस गाउँपालिकाले आफनो क्षेत्रभित्र गाउँपालिकाको स्वीकृत विना अनधिकृतरुपमा ढुंगा, गीटी उत्खनन गरेमा, तोकिएको स्थान बाहेकको स्थानमा फोहर मैला गरे वा गराएमा, सालवसाली तिर्नुपर्ने कर, दस्तुर तथा सेवाशुल्क नतिरे वा नवुझाएमा, निर्माण भएका भौतिक संरचना, घर तथा अन्य भवन, टहराहरुलाई भवन सहिंता, भवन निर्माण मापदण्ड र गा.पा.बाट स्वीकृत मापदण्ड भित्र पर्नेको हकमा गाउँपालिकाको निर्णयानुसार नक्सा स्वीकृत गरी नियमित गर्नुपर्ने भएमा अनुसूची (६) मा उल्लेखित दरमा दण्ड, जरिवाना र नियमित दस्तुर लगाईने र असुल गरिनेछ। (२) रु ३ लाख वा सो भन्दा बढीका योजनाहरु कार्यान्वयन गर्दा तोकिए बमोजिमको सूचना पाटी राखेको नपाइएमा कार्यालय स्वयंले सूचना पाटी राखी सम्बन्धित उपभोक्ता समिति वा निर्माण व्यवसायी वा कार्यान्वयन गर्ने अन्य निकायलाई भुक्तानी गर्ने रकमबाट जरिवाना स्वरुप रु १०००० (अक्षरेपी दश हजार) कट्टा गरिनेछ।

आज्ञाले

(कृष्ण थापा)

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

नागरिक राजपत्र

दफा २ संग सम्वन्धित	
अनुसूची १	

भूमि कर (मालपोत दर)

सि.नं.	विवरण	जग्गाको प्रकृति	दर
१	मुल कच्चि मो.बा.ले छोएको प्रति रोपनी	अब्बल	२००
		दोयम	१५०
		पाखो बारी	५०
		सिम	४०
२	मुल पिच मोटर वाटोले छोएको प्रति रोपनी वडा नं २, ३, ४, ५, ६	अब्बल	२००
		दोयम	१५०
		पाखो बारी	१००
		सिम	७५
३	शखा मोटर बाटोले छोएको प्रति रोपनि		
	आँप्रह पुल- बाहुनबेसि- नर्जा भन्ज्याङ, सातविसे - बाघमारा, खरानीटार- डाँडागाउँ- टुटुङ- दोर्खु खोला	अब्बल	२००
		दोयम	१५०
		पाखो बारी	१००
		सिम	७५
४.	कच्चि मोटर वाटोले छोएको(भित्री) प्रति रोपनी	अब्बल	१००
		दोयम	७५
		पाखो बारी	५०
		सिम	४०
५.	गोरेटो वाटोले छोएका प्रति रोपनी	अब्बल	५०
		दोयम	४०
		पाखो बारी	३०
		सिम	२५
६.	अन्य जग्गाहरु प्रति रोपनी		२०

दफा ४ संग सम्वन्धित

अनुसूची २

व्यवसाय कर (पुंजिको आधारमा)

पुंजीको आधारमा

१) व्यापारिक बस्तुहरु

क) किराना तथा कोल्ड ड्रिंक जन्य बस्तुहरुको व्यापार व्यावसाय

सि.नं.	बिवरण	व्यवसाय, फर्म दर्ता कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७८/०७९ को लागि नविकरण दस्तुर
१	१ लाख सम्म	१५००	७५०
२	१ लाख १ देखि १५ लाख सम्म	३०००	१५००
३	१५ लाख १देखि १ करोडसम्म	४०००	२०००
४	१ करोड १ देखि ५ करोडसम्म	५०००	२५००

हार्डवेयर, टायल्स, मार्वल तथा सेनीटरी र ज्वेलर्स संग सम्बन्धित बस्तुहरुको व्यापार व्यावसाय

सि.नं.	बिवरण	व्यवसाय, फर्म दर्ता कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७८/०७९ को लागि नविकरण दस्तुर
१	५ लाख सम्म	२०००	१०००
२	५ लाख १ देखि १५ लाख सम्म	३०००	१५००
३	१५ लाख १देखि १ करोडसम्म	५०००	२५००
४	१ करोड १ देखि ५ करोड देखि माथि	१००००	५०००

ख) क्यामेरा, टेलीभिजन,फ्रिज लगायतका विधुतिय तथा विद्युतका सामग्री (सिडि प्लेयर, कम्प्युटर, मोवाईल लगायत सामाग्री समेतका व्यवसायहरु)

सि.नं.	बिवरण	व्यवसाय, फर्म दर्ता कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७८/०७९ को लागि नविकरण दस्तुर
१	५ लाख सम्म	१५००	७५०
२	५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	३०००	१५००
३	२० लाख १देखि १ करोडसम्म	५०००	२५००
४	१ करोड १ देखि माथि सम्म	७५००	३२५०

ग) ट्याक्टर विक्री, मोटरपार्टस, मोटरसाईकल, मिल, मेशिनरी आदी

सि.नं.	बिवरण	व्यवसाय, फर्म दर्ता कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७८/०७९ को लागि नविकरण दस्तुर
१	५ लाख सम्म	१०००	५००
२	५ लाख १देखि १० लाख सम्म	१५००	७५०
३	१० लाख १ देखि २० लाख सम्म	२०००	१०००
४	२० लाख १ देखि करोड सम्म	३०००	१५००
५	१ करोड १ देखि माथि	४०००	२०००

घ) किताब, कापी तथा स्टेशनरी संग सम्बन्धित व्यवसाय (किराना व्यवसाय समेतको हकमा

सि.नं.	बिवरण	व्यवसाय, फर्म दर्ता कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७८/०७९ को लागि नविकरण दस्तुर
१	१ लाख सम्म	५००	५००
२	१ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	१५००	७५०
३	५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	२५००	१२५०
	२० लाख देखि माथि	३०००	१५००

ङ कृषिसंग सम्बन्धित व्ययवसायको हकमा (कृषि फर्म, गाई, बाखा, सुगुर पालन, कुखुरापालन, मत्स्यपालन व्यवसाय आदी कृषि सामग्री औजार, मल, विऊ दाना, चोकर, पशुंपक्षि आहारा)

सि.नं.	बिवरण	व्यवसाय, फर्म दर्ता कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७८/०७९ को लागि नविकरण दस्तुर
१	५ लाख सम्म	५००	५००
४	५ लाख १ देखि माथि	१५००	७५०

प्रत्येक व्यवसायको लागि छुटाछुटै शुल्क लाग्ने छ ।

च) शिसा, फ्रेमि, कार्पेट, साजावटका सामान र जनरल गुड्सहरु आदि ।

सि.नं.	बिवरण	व्यवसाय, फर्म दर्ता कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७८/०७९ को लागि नविकरण दस्तुर
१	५ लाख सम्म	१५००	७५०
५	५ लाख देखि माथि	२५००	१२५०

छ) कपडा, रेडिमेड कपडा आदि व्यवसाय

सि.नं.	बिवरण	व्यवसाय, फर्म दर्ता कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७८/०७९ को लागि नविकरण दस्तुर
१	५ लाख सम्म	१५००	७५०
२	५ लाख १ देखि १५ लाख सम्म	२०००	१०००
३	१५ लाख १ देखि माथि	३०००	१५००

ज) सवारी साधन शोरुम तथा बिक्रीकक्ष आदि व्यवसाय

सि.नं.	बिवरण	व्यवसाय, फर्म दर्ता कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७८/०७९ को लागि नविकरण दस्तुर
१	मोटरसाईकल	५०००।	२५००
२	ई रिक्सा, सफारी, अटो टेम्पो	५०००।	२५००
३	पावर टिलर, ट्याक्टर शो रुम	७०००।	३५००
४	कार, जीप, भेन	१००००।	५०००

२) विशेष परामर्श तथा व्यवसायिक सेवा

क) चिकित्सक, अहेव, कवीराज, होमियोपेथिक, आयुर्वेदिक, पशु डाक्टर, भेटरीनरी,सर्जीकल लागायत स्वस्थ्य संग सम्बन्धित व्यवसायहरु ।

सि.नं.	बिवरण	व्यवसाय, फर्म दर्ता कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७८/०७९ को लागि नविकरण दस्तुर
१	एम.डी.	३०००।-	१५००
२	एम.वि.वि.एस, पशु डाक्टर	१०००।-	५००
३	पशु सहायक	१०००	५००
४	कविराज, होमियपेथि, आर्युवेदिक डाक्टर	२०००	१०००
५	सर्जिकल सामान खुद्रालाई	२०००	१०००
६	औषधिपसल थोकलाई	३०००।-	१५००
७	सर्जिकल सामान थोक	३०००।-	१५००
८	भिडियो एक्स रे	२०००।-	१०००
९	कविराज, होमियपेथि, आर्युवेदिक अहेव	२०००	१०००
१०	शारिरिक ब्यायमका सामाग्री विक्री	२०००	१०००

ख) टेलिचलचित्र, बृत्तचित्र निर्माण, परामर्श सेवा, अनुसन्धान तथा परामर्शदाता, अनुवादक, छापाखाना, प्रेश, स्किन प्रिन्टर्स आदि ।

सि.नं	बिवरण	व्यवसाय, फर्म दर्ता कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७८/०७९ को लागि नविकरण दस्तुर
१	५ लाख सम्म	१०००।-	५००
२	५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	२०००	१०००
७	२० लाख १ देखि माथि	२५००	१२५०

ग) केवुल नेटवर्क ब्यवसाय

वार्षिक प्रतिग्राहक रु.१० का दरले व्यवसाय शुल्क लगाईने छ ।

घ) कानुनी ब्यवसायी

सि.नं.	बिवरण	व्यवसाय, फर्म दर्ता कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७८/०७९ को लागि नविकरण दस्तुर

१	बरिष्ठ अधिवक्ता	२०००।-	१०००
२	अधिवक्ता	१५००।-	७५०
३	लेखापढी	१०००।-	५००

ङ लेखापरिक्षक

सि.नं.	बिवरण	व्यवसाय, फर्म दर्ता कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७८/०७९ को लागि नविकरण दस्तुर
१	श्रेणी क	३०००।-	१५००
२	श्रेणी ख	१५००।-	७५०
३	श्रेणी ग	१०००।-	५००।-
४	श्रेणी घ		

च) अन्य सेवाहरु वा फर्म:

सि.नं.	बिवरण	व्यवसाय, फर्म दर्ता कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७८/०७९ को लागि नविकरण दस्तुर
१	विमा एजेन्ट विदेशी	३०००।-	१५००
२	विमा एजेन्ट स्वदेशी	२०००।-	१०००
३	विज्ञापन ऐजेन्सी	२०००।-	१०००
४	शेयर दलाल	५०००।-	२५००
५	अभिकर्ता	१०००	५००
६	कानुनी फर्म	२०००।	१०००

छ) निर्माण कार्यमा सम्लग्न श्रमीक ब्यावसायी (भवन निर्माण, विद्युत जडान तथा मर्मत, प्लम्बीगं, पेन्टर, आदी) को ईजाजत शुल्क रु. १०००।०० नविकरण शुल्क रु. १०००।०० लाग्ने

३ कुटानी पिसानी तथा साना उद्योग व्यवसायहरुको हकमा

सि.नं.	बिवरण	व्यवसाय, फर्म दर्ता कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७८/०७९ को लागि नविकरण दस्तुर
१	**पानी घट्ट**	**१०००**	**५००**
२	कुटानी तथा पिसानी मात्र	३०००	१५००
३	कुटानी तथा पिसानी पेलानी	४०००	२०००
४	कुटानी तथा पिसानी, पेलानी चिउरा समेत	५०००	२५००
५	कुटानी तथा पिसानी, पेलानी चिउरा, मसाला तथा विक्रि समेत	७०००	३५००

४. उत्पादनमुलक उधोग

क) अर्ध प्रशोधित माल वा खेर गईरहेको माल वा अन्य सामानको प्रयोग र प्रशोधन गरि मालसामान उत्पादन गर्ने ब्यवसाय जस्तो, खेर गईरहेको प्लाष्टिकबाट सामान निर्माण गर्ने र फोहोरबाट मल निर्माण गर्ने व्यवसायको हकमा व्यवसायको लगानी हेरी रु १००० ।

५. पर्यटन सेवा व्यवसाय

आवास लज, होटल, फास्टफुड रेस्टुरा, रिसोर्ट ट्राभल्स एजेन्सी, कन्फेन्सहल आदि ।

सि.नं.	बिवरण	व्यवसाय, फर्म दर्ता कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७८/०७९ को लागि नविकरण दस्तुर
१	१ लाख सम्म	१०००	५००
२	१ लाख देखि २ लाख सम्म	१५००	७५०
३	२ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	२०००	१०००
४	५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	३०००	१५००
५	२० लाख भन्दा माथि	५०००	२५००
६	रिसोर्टहरुको हकमा	yk ? 5000.–	yk ? 2500.–

६. संचार सेवा,पत्रपत्रिका,ईन्टरनेट, साईवर क्याफे,अनलाईन न्युज,कुरियर सेवा, एफएम रेडियो तथा टेलिभिजन समेत

सि.नं.	बिवरण	व्यवसाय, फर्म दर्ता कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७८/०७९ को लागि नविकरण दस्तुर
१	१० लाख सम्म	१०००।	५००
२	१० लाख १ देखि २० लाख सम्म	२०००	१०००
५	२० लाख १ देखि माथि	३०००	१५००
६	मोवाइल टावर (वार्षिक)	५०००	२५००

७. वित्तिय सेवा

सि.नं.	बिवरण	व्यवसाय, फर्म दर्ता कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७८/०७९ को लागि नविकरण दस्तुर
१	निजी क्षेत्रबाट संचालीत बाणिज्य बैंक, विदेशी विमा कम्पनी (क वर्ग)	१०,०००।	५०००
२	बिकास बैंकहरु (ख वर्ग)	७०००।-	३५००
३	वित्तिय कम्पनीको मुख्य कार्यालय	५०००।	२५००
४	विमा कम्पनी र मनि ट्रान्सफर	३०००।-	१५००
५	१ करोड सम्म कारोवार (वासलात) भएका सहकारी	१०००।-	५००
६	१ करोड १ भन्दा माथि ३ करोड सम्म	२०००।-	१०००
७	३ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	३५००।-	१७५०
८	५ करोड १ देखि माथि कारोबार भएका सहकारीहरु	५०००।	२५००
९	वितिय कम्पनीका शाखा कार्यालयहरु	५०००।	२५००
१०	लघुवित्त कम्पनीको कार्यालय तथा शाखा कार्यालयहरु	४०००	२०००
११	इन्भेष्टमेन्ट कम्पनीहरु	४०००	२०००

नोटः बचत तथा ऋणको कारोवार नगरी पूर्णतया कृषिमा आधारित सहकारीका हकमा बार्षिक शुल्क लिईने छैन । माथि उल्लेखित सहकारीहरुको सम्बन्धमा कुनै सिफारिस गर्नुपर्ने भएमा प्रति सिफारिस रु १००० लाग्ने छ ।

महिलाहरुद्धारा मात्र गठन भई सन्चालित सहकारी सस्थाहरुको दर्ता र नविकरण शुल्कमा लाग्ने दस्तुरको ५० प्रतिशत छुट दिइने छ।

निजी तथा साझेदारी स्तरमा सन्चालित स्वास्थ्य सेवा प्रदायक क्लिनिक, अस्पताल, औषधालयहरु, थेरापीसेन्टर, रिसर्च सेन्टर, ल्याव तथा रेडियोलोजी आदी।

८.

सि.नं.	बिवरण	व्यवसाय, फर्म दर्ता कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७८/०७९ को लागि नविकरण दस्तुर
१	५ लाख सम्मको लागि	१०००।	५००
२	५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	२५००।-	१२५०
३	२० लाख १ देखि माथि	४०००।	२०००

९. **तालिम तथा प्रशिक्षण केन्द्रहरु**

सि.नं.	बिवरण	व्यवसाय, फर्म दर्ता कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७८/०७९ को लागि नविकरण दस्तुर
१	तालिम तथा अनुसन्धान, कम्प्युटर टाईपिङ लगायत फोटोकपि समेत संचालन भई काम गर्नेहरुको हकमा, कम्प्युटर तथा भाषा प्रशिक्षण, निजी क्षेत्रबाट दिईने शिक्षा सेवा तथा कोचिङ सेन्टर आदि।	२०००।	१०००

सि.नं.	बिवरण	प्रस्तावित व्यवसाय, फर्म दर्ता कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७८/०७९ को लागि नविकरण दस्तुर
१	टेक्टर, बस, ट्रक, हेवी ईक्युपमेन्ट, कार, जीप, लगातय तिन पाग्रें सवारी डेन्टिङ मोटर पार्टस, मिलमेशिनरी, एयरकुलर, टायर रिसोलिङ मोटरसाईकल, हुडसिट मर्मत आदि	२०००	१०००
२	रेडियो, घडि, टिभि, ईलेक्ट्रोनिक मर्मत, फ्रिज, , मोटर तथा वाटरपम्प, स्टेप्लाईजर	१०००	५००
३	ग्यांसचल्हो सेल्स, डाईनोमाईट, गाडीको पम्प, टायरट्युब पंचर, ग्यांस वल्डिङ, रिक्सा मर्मत गर्ने, साईकल, लुगा सिउने मेशीन अन्य फोटोकपि व्याग आदी मर्मत	१०००	५००

११. अन्य सेवा

सि.नं.	बिवरण	व्यवसाय, फर्म, कम्पनी प्रस्तावित कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७८/०७९ को लागि नविकरण दस्तुर
१	बैदेशिक रोजगारिमा पठाउने संस्था, हाउजिङ कम्पनी	६०००।	३०००
२	उधोग, संघसंस्था आदिमा स्वदेशको लागि जनशक्ति सप्लाई गर्ने	१००००।	५०००
३	कलर ल्याव	१०००	५००

४	घरजग्गा खरिद विक्री, रियल स्टेट	१००००	५०००
५	विज्ञापन सेवा फोटो स्टुडियो	१०००	५००
६	ब्युटी पार्लर, केश श्रृंगार, साइनवोर्ड, पेन्टिङ, सैलुन नर्सरी	१०००	५००
७	मासु (खसी, कुखुरा, रागा, बंगुर आदि) खुद्रा विक्रेता	२०००	१०००
८	मासु (खसी, कुखुरा, रागा, बंगुर आदि) थोक विक्रेता	३०००	१५००
९	पंचेबाजा	निशुल्क	
१०	ब्रास वैण्डबाजा	२०००	१०००
१२	टेण्ट हाउस	१०००	५००
१३	क्याटरिङ	१०००	५००
१५	एग्रोभेट	१०००	५००
१६	कवाडी पसल थोक	२०००	१०००
१७	कवाडी पसल खुद्रा		
१९	ढुवानी सेवा शाखा नभएको केरियर	१०००	५००
२०	चस्मा विक्री गर्ने पसल	१०००	५००
२१	सेटरीङ व्यावसाय	१०००	५००
२२	टेलरीङ व्यावसाय	१०००	५००
२३	पेट्रोलियम पदार्थ बेच्ने पम्प	५०००	२५००
२४	ग्यास विक्री डिलर	३०००	१५००
२५	खाधान्न सम्बन्धि कांटा	२०००	१०००
२६	डिपार्टमेन्टल स्टोर रेष्टुरां बेकरी सहितको	५०००	२५००
२७	सपिगं सेन्टर, मिनि मार्केट	३०००	१५००
२८	डिपार्टमेन्टल स्टोर	५०००	२५००

एउटै पसलमा माथि उल्लेखित सामान(वस्तु) विक्री गरेमा छुट्टाछुट्टै कर लाग्ने छ ।

१२. भाडा वर्तन, जुत्ताचप्पल, कस्मेटिक, मनिहारी, हेल्थ केयर, कृतिम गहना विक्रेता

सि.नं.	बिवरण	**व्यवसाय, फर्म, कम्पनी प्रस्तावित कर रकम**	**गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७८/०७९ को लागि नविकरण दस्तुर**
१	५ लाख सम्मको लागि	१५००	७५०
२	५ लाख १देखि १० लाख सम्म	२०००	१०००
३	१० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	२५००	१२५०
४	५० लाख देखि १ करोड सम्म	३०००	१५००
५	१ करोड देखि माथि	५०००	२५००

१३. **क) उधोग**

मैनवत्ती, अगरबत्ती, धातु उद्योग,चक उधोग, दाना उधोग, फिनेल उधोग, निर उधोग, औषधी उधोग, उन्पादनमुलक उधोगको डिपो, सौर्य उर्जा उत्पादन, मिश्री उत्पादन, चकलेट उधोग, पापड चिप्स उधोग, पाउरोटी उधोग, बरफ उत्पादन, झुल तथा पर्दा उधोग, घरेल कपडा बनाउने उधोग, डेरी उत्पादन, चिनी उधोग, डोरी डब्बा, वाल्टीन आदी बनाउने उधोग, निर्माण उधोग, खनिज उधोग, सोलर तथा उर्जा मुलक उधोग ।

सि.नं.	बिवरण	व्यवसाय, फर्म, कम्पनी प्रस्तावित कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७७/०७८ को लागि नविकरण दस्तुर
१	५ लाख सम्मको लागि	२०००	१०००
२	५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	३०००	१५००
३	२० लाख १देखि १ करोड सम्म	५०००	२५००
४	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	७५००	३२५०
५	५ करोड देखि माथि	१००००	५०००

ख) **ग्रिल उधोग**

सि.नं.	बिवरण	व्यवसाय, फर्म, कम्पनी प्रस्तावित कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७७/०७८ को लागि नविकरण दस्तुर
२	३ लाख सम्मको	२०००	१०००
३	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्मको	२५००	१२५०
४	५ लाख १देखि १० लाख सम्म	४०००	२०००
५	१० लाख १ देखि २० लाख सम्म	५०००	२५००
६	२० लाख १ देखि माथि	७०००	३५००

१४	निर्माण व्यवसाय		
क	घ श्रेणिको फर्म निर्माण सेवा/कन्सट्रक्सन कम्पनी	३०,०००	१५,०००

उल्लेखित व्यवसायको हकमा अन्य निकायलाई गरिने सिफारिस बापतको दस्तुर थप लाग्नेछ ।

१५. अन्य वर्गीकरण नखुलेका व्यावसाय

सि.नं.	बिवरण	व्यवसाय, फर्म, कम्पनी प्रस्तावित कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७७/०७८ को लागि नविकरण दस्तुर
१	आलु, प्याज, हरियो तरकारी, फलफुल थोक बिक्री	२०००	१०००
२	खुद्रा तरकारी, फलफुल, पानपसल	१०००	५००

नोट

१)माथि उल्लेखित प्रकृति, उपभोक्ता शिर्षकमा नपरेको व्यवसाय र उधोग दर्ता हुन आएमा व्यावसाय र उधोगको किसिम हेरी माथिको कर दरमा नघटनेगरि वार्षिक कर लिई व्यावसाय प्रमाणपत्र दिईनेछ ।

२)गाउंपालिकामा दर्ता भई संचालनमा आएका फर्म, पसल, उधोग आदि लाई बन्द गर्नुपर्दा आवश्यकता अनुसार निरिक्षण गरि विगत वर्षको लाग्ने दस्तुर र जरिवाना समेत असुल गरि व्यावसाय बन्द सिफारिस दिईनेछ । र सोको विवरण छुट्टै फायलमा खडा गरि अध्यावधिक गरि राखिने छ ।

३)व्यवसायिक फर्म नामसारी गर्दा तिन पुस्तेभित्र रु २५० र सो भन्दा बाहिर नामसारी गर्दा रु १०००।

४)गाउंपालिकालाई आवश्यक परेमा (व्यावसायको किसिम निर्धारण गर्ने सन्दर्भमा) निजको व्यावसायको कारोबारको आन्तरिक राजस्व कार्यालय कारोबार प्रमाणित विवरण माग गर्न सकिने छ साथै गाउंपालिकाले तोकेको कर्मचारीबाट निरीक्षण गरि निरीक्षण प्रतिवेदनको आधारमा कर निर्धारण गरिनेछ ।

५)यस कार्यालयलाई बुझाउनु तिर्नु पर्ने कर, शुल्क र भाडा आदि जस्ता राजश्व बुझाउन बांकी रहेमा गा.पा बाट प्रदान गरिने सिफारिस लगायतका कुनै पनि सेवा प्रवाहबाट बंचित गरिनेछ ।

६)अन्य बांकी करहरुका हकमा ऐन तथा नियमावलीमा तोकिएको परिधिभित्र रहि नगरसभाले तोके बमोजिम हुनेछ जुन सामान्यतया कारोबारको स्तर हेरि जरिवाना तोकिने छ ।

७. महिलाको नाममा व्यवसायिक फर्म दर्ता गर्दा २० प्रतिशत छुट दिईने छ ।

८. महिला समुह हरु दर्ता गर्दा ५० प्रतिशत छुट दिईने छ ।
९. पालिका बा अन्यत्र सिफारिस दस्तुर रु. १०० लाग्ने छ ।

१०. आर्थिक बर्ष सुरु भएको ३ (तिन) महिना भित्र प्रत्येक ब्यवसायिक फर्महरु नविकरण गर्न आएमा नविकरण दस्तुरमा २५ प्रतिशत छुट दिईनेछ ।

११. बुंदा नं. १० मा उल्लेख भएको छुटको प्रावधान घ श्रेणिको फर्ममा लागुहुने छैन ।

दफा ८ सँग सम्बन्धीत
अनुसुची ७

चलचित्र, टेलिचलचित्र, बृत्तचित्र निर्माण, परामर्श सेवा, अनुसन्धान तथा परामर्शदाता, अनुवादक, आदी लाई रु. १०००।-

मेला, सर्कस, महोत्सव,कन्सर्ट तथा आवधिक मनोरन्जनात्मक सेवाहरुको लागि रु. २०००

दफा ९ सँग सम्बन्धीत

अनुसुची ८

दस्तुर:तर्फ:

सि.नं.	विषय	विवरण	दस्तुर रु	कैफियत
		१.१ मोही नामसारी तथा मोही बाँडफाँड सिफारीस प्रति रोपनी	२००	१० रोपनी भन्दा माथि प्रति रोपनी थप रु. ५०।
		१.२ जग्गा नामसारी सिफारीस	५००	प्रति रोपनी थप रु. ५०।
		१.३ मोही लगत कउट्टा सिफारीस	५००	प्रति रोपनी थप रु. ५०।
		१.४ अपुताली सिफारीस दस्तुर	१५००	प्रति रोपनी थप रु. ५०।
		१.५ चार किल्ला सिफारीस ५ रोपनी सम्मको)	५००	प्रति रोपनी थप रु. ५०।
		१.६ निवेदन दस्तुर	१०	
		१.७ पक्की घर प्रमाणीत	१०००	
		१.८ कच्ची घर प्रमाणीत	५००	
		१.९ बसोवास प्रमाणीत	२००	
		१.१० व्यवसायिक घर कोठा खोल्ने	१०००	
		१.११ आवासिय घर कोठा खोल्ने , घर नामसारी	१०००	
		१.१२ हकभोग तथा जोतभोग तथा छुट दर्ता सिफारीस	५००	
		१.१३ उद्योग सम्बन्धि घरमा आगलागि (गा.पा.मा दर्ता भएका)	२५०	एक भन्दा बढिका लागी प्रति का रु ३००।
१	घर जग्गा सम्वन्धि सिफारीस	१.१४ साना घरेलु उद्योगमा आगलागि सिफारिस		वीमा प्रयोजनका लागि १०००।, अन्यका लागि निशुल्क

		१.१५ मझौला उद्योगमा आगलागि सिफारीस		वामा प्रयोजनका लागि १५००।, अन्यका लागि निशुल्क
		१.१६ ठूला उद्योगमा आगलागि सिफारीस	निशुल्क	२०००।, अन्यका लागि निशुल्क
		१.१७ सर्वसाधारणको घर टहरामा आगलागि सिफारीस	निशुल्क	
		१.१८ नक्सा पास किताव दस्तुर	१०००	
		१.१९ संघसंस्थाको बैक खाता खोल्दा	३००	
		१.२० सवै किसिमका फारम दस्तुर	१०	राजश्वका फारमहरु निशुल्क पाईने र निशुल्क भरीने (को लागि मात्र)
		१.२१ नाम, उमेर थर लगायत संसोधन	१००	विद्यार्थिको प्रमाणपत्र सच्याउने हकमा पचास प्रतिशत छुट
		१.२३ व्यवसाय प्रमाण पत्र दस्तुर	२००	
		१.२४ पक्की घर कायम सिफारीस	१०००	एक हजार बर्गफिट भन्दा माथिको हकमा प्रति वर्ग फुट रु १ प्राराम्भ देखी
		१.२५ टिनको छाना भएको कच्की घर कायम सिफारीस	४००	
		१.२६ कच्ची घर सिफारीस	२००	
२	**नागरीकतासँग सम्बन्धित**	२.१ नागरीकता प्रमाणपत्र सिफारीस (बंशजका आधारको लागि)	100	
		२.२ नागरीकता सर्जिमिन	500	
		२.३ नागरीकताको प्रतिलिपी	1000	
		२.४ अंगीकृत नागरीकता	1000	
		२.५ बैवाहीक अंगीकृत नागरकिता सिफारीस	1000	
		२.६ नावालक परिचय पत्र सिफारिस	lgzNs	
३	पंजिकरणसँग सम्वन्धि प्रमाणीत सिफारीस	➢ ३.१ विवाह प्रमाणीत	200	अंग्रेजीमा ४००
		➢ ३.२ जन्म प्रमाणीत	100	अंग्रेजीमा ४००
		➢ ३.३ मृत्यु प्रमाणीत	100	अंग्रेजीमा ४००
		➢ ३.४ बसाईसराई प्रमाणीत	400	अंग्रेजीमा ४००

		➢ ३.५ अविवाहीत प्रमाणीत/ जिवीत प्रमाणित	200	अंग्रेजीमा ४००
४	व्यक्तिसँग सम्बन्धित सिफारीस	➢ ४.१ चारीत्रिक एवम् सूचीकृत वर्ग सिफारीस स्थायी बसोवास भएका लागी	300	उल्लेखित सिफारीसमा सर्जमिन गर्न परेमा सो को दस्तुर पुन छुटै लाग्ने छ । ४.७ को हकमा उद्योग वाणिज्य संघको तथा वडा कार्यालयको सिफारिस आवश्यक रहने
		➢ ४.२ चारीत्रिक एवम् सूचीकृत वर्ग सिफारीस	510	
		➢ ४.३ नेपाली पेन्सन पट्टा बहाकका लागि गरेको जुनसुकै सिफारीस	300	
		➢ ४.४ भारतिय पेन्सन बहाकका लागि जुनसुकै सिफारीस	1000	
		➢ ४.५ अन्य देशका पेन्सन बहाकका लागि जुनसुकै सिफारीस	1500	
		➢ ४.६ बैदेशिक रोजगारीको सिलसिलामा मृत्य भएको व्यक्तिको सिफारीस	lgzN\s	
		४.७ व्यवसाय बन्द सिफारीस	500	
		➢ ४.८ पसल कोठा आगलागि भएमा विमा बापत सिफारीस	lgzN\s	
		➢ ४.९ नाता प्रमाणीत नेपालीमा	500	
		➢ ४.१० नाता प्रमाणीत अंग्रेजीमा	500	
		➢ ४.११ नम्वरी जग्गाको रुख काट्ने सिफारीस	1000	१ भन्दा बढी रुख भए प्रति रुख ५००।
		४.१२ विदेश जाने कागजातको प्रमाणित प्रति पाना (परराष्ट मन्त्रालयको प्रयोजनका लागि)	500	
		☐ ४.१३ सहुलियत काठको सिफारीस	2000	
५	**माग निवेदनका आधारमा जग्गा छुट्याउने काम (अमिनद्वारा)**	५.१ ५ रोपनी सम्मको लागि	1000	
		५.२ ६ देखि १० रोपनी सम्मको लागि	1500	
		५.३ १५ रोपनी देखि २५ रोपनी सम्मको लागि		
		५.४ २५ रोपनी देखी ५० रोपनी सम्मको लागी	5000	
		५.५ ५० रोपनी देखी माथि को लागि	10000	

		५.६ घर बनाउदा किचलो परी जग्गा छुट्याउदा	1500	
६	**उद्योग दर्ता सिफारीस**	६.१ चाउचाउ उद्योग/ सिन्के चाउचाउ	१५००	उल्लेखित उद्योग दर्ता सिफारिसमा लाग्ने दस्तुरको ५० प्रतिशत नविकरण सिफारिस दस्तुर लाग्ने छ।
		६.२ बिस्कुट उद्योग	१५००	
		६.३ चप्पल उद्योग	१५००	
		६.४ सलाई उद्योग	१५००	
		६.५ प्लाई उड उद्योग	३०००	
		६.६ कपडा उद्योग	३०००	
		६.७ बरफ उद्योग	५००	
		६.८ कन्फेसनरी उद्योग	५००	
		६.९ काष्ठ उद्योग	३०००	
		६.१० स मिल सहितको काष्ठ उद्योग फर्निचर समेत	५०००	
		६.११ फर्निचर मात्र	२५००	
		६.१२ ग्यारेज	२०००	
		६.१३ पेट्रोल पम्प	१००००	
		६.१४ मट्टितेल डिलर	३०००	
		६.१५ स्टेशनरी वा कपी उद्योग	२५००	
		६.१६ डिस्टीलरी वा ब्रुअरी उद्योग	१००००	
		६.१७हल्का पेय जुस पदार्थ उद्योग	२०००	
		६.१८ प्लास्टीक उद्योग	५०००	
		६.१९ पाउरोटी, केक, दुनट उद्योग	२०००	
		६.२० ग्रील उद्योग	५०००	
		६.२१ गलैचा उद्योग	५०००	
		६.२२ गार्मेन्ट उद्योग	३०००	
		६.२३ कुटानी पिसानी मिल	१५००	
		६.२४ भुजीया उद्योग	१५००	
		६.२५ ईटा तथा टायल उद्योग आधुनीक भट्टा जडित (प्रदुषण शुल्क समेत)	३००००	
		६.२६ ईटा तथा टायल आधुनीक यन्त्र जडान नगरीएको	३५०००	
		६.२७ क्रसर उद्योग (प्रदुषण शुल्क समेत)	३५०००	
		६.२८ मिनिरल वाटर उद्योग	१००००	
		आल्मुनीयम जस्ता धातु उद्योग (घरेलु)	4000	
		६.३० अफसेट प्रेश	2500	
		६.३१ प्रेश बाहेक प्रिन्टिङ्ग तथा लेवल उद्योग	1000	

		६.३२ जुट उद्योग	1000	
		६.३३ कुटानी पिसानी दुई भन्दा बढि प्रकारका काम गर्ने ठूला उद्योग	1500	एक भन्दा बढि भए प्रति गोटा थप रु ५००।
		६.३४ सस, अचार उद्योग	1500	
		पोल उद्योग	5000	
		६.३६ खैनी उद्योग	5000	
		६.३७चुरोट विंडी उद्योग	5000	
		६.३८ चुरोट, विडी उद्योग घरेलु	1000	
		६.३९ बेतबाँसको फर्निचर उद्योग	500	
		६.४० लुब्रिकेन्डस उद्योग	20000	
		६.४१ प्लटिङ ब्यावसाय ५ रोपनी सम्म/ ६ देखि १५ रोपनी सम्म/१६ देखि माथि	15000•२५०००/५००००	
		६.४२ माथि उल्लेख नगरिएका उधोगको हकमा निरीक्षण गरि	600 b|v 2000 ;Dd	
७	निजी शिक्षण संस्था दर्ता एबम् अन्य कामका लागि गरीने सिफारीस	७.१ आधारभुत विद्यालय दर्ता तथा सिफारिस	5000	उल्लेखित उद्योग दर्ता सिफारिसमा लाग्ने दस्तुरको ५० प्रतिशत नविकरण सिफारिस दस्तुर लाग्ने छ ।
		७.२ माध्यमिक विद्यालय	12500	
		७.३ क्याम्पस	20000	
		७.४ प्राविधिक शिक्षण संस्था	10000	
		७.५ स्तर बृद्धीका लागि सिफारीस	2500.00 k|t lj£o	
८	**घर तथा बाटो प्रमाणीत गरीने सिफारीस (अंश वण्डा हकछोड्ने, परिवार भित्रमा नामसारी, बकस, दाईजो तथा बैकिङ प्रयोजनको हकमा)**	८.१ ५ रोपनी सम्मको क्षेत्रफलमा	500	
		८.२ ६ देखी १५ रोपनी सम्मको क्षेत्रफल	1500	
		८.३ १६ रोपनी देखि २५ सम्मको	2000	
		८.४ २६ रोपनी देखि माथिको	4000	
९	हैसियत प्रमाणित (विक्री, ऋण र वैदेशिक रोजगारका लागिप्रयोजनको लागि)	रु.१० लाखसम्म	१,०००।००	सम्पत्तिकरको प्रति रोपनी, अन्य सम्पत्ति मुल्याङकनलाई आधार बनाइ
		रु.२० लाखसम्म	१,५००।००	
		रु.३० लाखसम्म	२,५००।००	
		रु.४० लाखसम्म	३,५००।००	
		रु.५० लाखसम्म	४०००	
		रु.५० लाखभन्दा बढी प्रत्येक १० लाखमा	रु ५०० का दरले थप	

१०	घर नक्सा पास दस्तुर	१०.१ १००० वर्गफूट सम्म नक्सा पास गर्दा प्रतिवर्गफूट	2.5	क) पटक-पटक गरी नक्सा पास गर्नेका हकमा कुल क्षेत्रफलका आधारमा कुनवर्गमा पर्ने हो सो निर्धारण गरी सोही वर्गको कर लिईने छ।
		१०.२ १००० वर्गफूट माथि २००० सम्मको लागि प्रतिवर्गफूट	3.5	ख) नक्सा संसोधन गर्दा कूल बुझाउनु पर्ने दस्तुर थप ३० प्रतिशत दस्तुर लिईने छ।
		१०.३ २००० माथि२५०० बर्गफूट सम्मको लागि	4.5	
		१०.४ २५०० बर्गफूट देखी ४०००	6=50	
		१०.५ ४००० वर्गफुट भन्दा माथि जतिसुकै भएपनि	7=00	
		१०.६ पर्खाल प्रति रनिङ्ग फिट	1	
		१०.७ काठको घर वा टाँडे कच्ची घर	250	
		१०.८ भुँईतलामा पक्की दिवाल भइ माथि टीनको छाना	500	
		१०.९ गाउँपालिका घोषणा हुनुपूर्व निमार्ण भएका घरहरुको हकमा अभिलेखिकरण गर्दा लाग्ने दस्तुर माथि उल्लेखित भएबमोजिम		गाउँपालिकाले तोकेको समय भित्र नक्सा पास नगराएमा तोके बमोजिमको जरीवाना हुनेछ ।
११	घर नक्सा नामसारी दस्तुर	११.१ १००० वर्गफिट सम्मको घर	1500	क) घर जग्गा धनीको मृत्यु भई प्रचलित कानून बमोजिम एका सगोलका परीवारमा नामसारी गर्नू पर्दा १००० वर्गफिट सम्मको घरमा रु. १०००। सो भन्दा माथि जतिसुकै भए पनि रु.२५००। लिईने छ ।
		११.२ १००० देखी माथि२००० वर्गफूट सम्मको घर नक्सा नामसारी	3000	
		११.३ २००० देखी माथि ३००० वर्गफूट सम्मको घर नक्सा नामसारी	4500	
		११.४ ३००० देखी माथि ४००० बर्ग फीट सम्मको	6000	
		११.५ ४००० देखी माथि ५००० बर्गफिट सम्मको	8000	
		११.६ ५००० बर्गफिट भन्दा माथि प्रति बर्ग फिट बराबर	k|t ju{lkm^ ?=2=00	
१२	घर निमार्ण क्षेत्र रेखांकन, निरीक्षण लगायतका दस्तुर		1000	गाउँपालिकाले भवन संहिता लागू गरे पछि वा सो पूर्व परामर्शदाता वा छुट्टै कर्मचारीबाट नक्सा र निर्मित घरको भेरीफीकेशन, संहिता

		१२.१ घर नक्सा निरीक्षण दस्तुर	500	पालना का विषयमा फिल्डमा सहजिकरण गरेवापत छुट्टै तोकिएको दस्तुर लाग्नेछ।
१३	**अन्य सिफारिस दस्तुर**	१३.१ कच्ची घरमा विद्युत जडान सिफारीस	500	
		१३.२ टिनको छाना भएको कच्ची घर विद्युत जडान	100	
		१३.३ पक्की घरमा विद्युत जडान	1000	
		१३.४ थ्रिफेज लाईन जडान सिफारीस	2000	
		१३.५ खानेपानीको धारा जडान	200	
		१३.६ संस्था दर्ता सिफारीस	1000	
		१३.७ सिनेमा हल खोल्ने सिफारीस	15000	
		१३.८ मेला सर्कस अनूमति	Gofÿtd Ps lbg ;Ddsf]? 3000 / yk k|tblg ? 2000.00	
		१३.९ टेलीफोन जडान सिफारीस	200	
		१३.१० रिक्सा ठेला दर्ता, नविकरण तथा नामसारी दस्तुर	200	
		१३.११ जुनसुकै प्रकारका सरजमिन	1000	
		१३.१२ माथि उल्लेख नभएका	500	
१४	**प्रतिलिपी सिफारिस**	१४.१ नक्सा पास सम्बन्धी प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी	1500	
		१४.२ घरको नक्साको प्रतिलिपी	2000	
		१४.३ व्यवसाय प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी	500	
		१४.४ अन्य प्रमाण-पत्र	200	
		१४.५ प्रमाणपत्र बाहेक अन्यको प्रतिलिपी प्रतिपाना	5	
		१४.६ मालपोत तथा सम्पती कर तिरेको रसिदको प्रतिलीपी	50	

दफा १०सँग सम्बन्धीत

अनुसुची ९

छुट दण्ड जरिवाना सम्वन्धि व्यवस्था

क) गाउंपालिका घोषणा हुनुपूर्व बनेका मापदण्ड अनुसार निर्माण भएका भवनको हकमा घर नक्शापास गरी नियमित गराउनका लागि लाग्ने दस्तुरमा आ.व. २०७७।७८ भित्र अभिलेखिकरण गरेमा लाग्ने दूतुरमा २० प्रतिसत छुट दिईने छ।

ख) गाउंपालिका घोषणा भई सके पछिका सम्पुर्ण मापदण्ड अनुसार हाल निर्माण भई सकेका भवनको हकमा घर नक्शापास गरी नियमित गराउनका लाग्ने शुल्कमा १५ प्रतिशत छुट दिईने छ।

ग) भवन निर्माण ईजाजत नलिई हाल निर्माण भईरहेका सम्पुर्ण मापदण्ड अनुसारका भवनको हकमा घर नक्शापास गरी नियमित गराउनका लागि लाग्ने दस्तुरमा थप ५ प्रतिशत जरिमाना लाग्ने छ।

घ) घर निर्माण ईजाजत लिई स्वीकृत नक्सा बमोजिम घर निर्माण गर्नु पर्नेमा मोहोडा परिर्वतन , डिजाईन परिर्वतन गरी घर निर्माण गरेमा ५० प्रतिसत जरिमाना गरिने छ ।

ङ) घर निर्माणको प्रथम चरणको ईजाजत लिई दोश्रो चरणको इजाजत नलिईकन घर निर्माण सम्पन्न गरेकाका लागि ५० प्रतिशत जरिवाना लाग्ने छ ।

च) बुदा नं क, ख, ग र घ बमोजिम घर नक्सा पास नियमित नगराएको हकमा गाउंपालिकाले उपलब्ध गराउने सम्पुर्ण सेवाबाट बञ्चित गराईने छ ।

छ)

ढुङगा, गिट्टि बालुवा चोरी निकासी गर्ने लाई तपशिल बमोजिम जरिवाना गरिनेछ ।

(क) ट्रिपर प्रति टिप :- १२,०००।- (बाह्र हजार मात्र)

(ख) मिनि ट्रिपर प्रति टिप :- १०,०००।- (दश हजार मात्र)

(ग) ट्याक्टर प्रति टिप :- ५०००।- (पाँच हजार मात्र)

घ. डोजर स्काभेटर प्रयोग गरेर, ढुंगा उत्खनन गरी विक्रि वितरण गरेमा रु. २००००।- (बिस हजार मात्र)

च) गाउँपालिका क्षेत्र भित्रका सडक, खोला खोल्सा, वनजंगल, सार्वजनिक कुवा पंधेरो आदि तथा अन्य सार्वजनिक स्थलहरुमा जथाभावि फोहर गर्ने, फोहर फ्याकेमा प्रति पटक रु. ५०००।- (अक्षरुपी पाँच हजार मात्र) जरिवाना गरिनेछ । साथै उक्त फोहोर फालेको सूचना दिने व्यक्तिलाई जरिवानाको १० प्रतिशत प्रोत्साहन उपलब्ध गराउने ।

(छ) अनाधिकृत ढुङ्गा, गिट्टि, बालुवा उत्खनन गरी विक्रि वितरण गर्ने उपर पक्रनेलाई जरिवाना अशुली बाट प्राप्त रकमको २० प्रतिशत रकम सूचना दिने व्यक्ति तजा संस्थालाई प्रोत्साहन स्वरुप उपलब्ध गराउने ।

सि.नं.	बिवरण		कैफियत
१	३५ दिन भित्र दर्ता भएका व्यक्तिगत घटना	निशुल्क	
२	३५ दिन नाघि दर्ता हुने व्यक्तिगत (घटना प्रति घटना)	१००।-	
३	घर निर्माण गर्दा सडकमा जथाभावी निर्माण सामाग्री थुपार्नेको हकमा	१००० देखि १५००० सम्म	सडकमा पुगेको अवरोध र क्षतिको आधारमा
४	निशेधित प्लाष्टिक प्रयोग गर्नेको हकमा	१००० देखि १५००० सम्म	प्लाष्टिक निशेधित क्षेत्र घोषण भए पछि कार्यान्वयन हुने र सोको सुचना गा.पा. ले स्थानिय रेडियो पत्रपत्रिकामार्फत जानकारी गराईनेछ ।
५	जथाभावि चौपाय छोड्नेको हकमा	प्रतिदिन १०० देखि ५०० सम्म	
६	वार्षिक मालपोत वा सम्पत्तिकर नवुझायमा	वार्षिक १० प्रतिशत	
७	वार्षिक व्यावसाय कर नवुझायमा	१० प्रतिशत	

८	सम्पत्तिकरको विवरण (क्षेत्र) गाउँसभाले पारित गरे भन्दा फरक भरि गाउँपालिकालाई राजश्व कर छल्नेको हकमा	१०० प्रतिशत	प्रतेक वर्षको कर रकममा

घरनक्शाको हकमा दण्ड जरीवाना कायम गर्दा निरीक्षणमा भएको कर्मचारीको रोहवरमा नक्शा तयार गर्ने कन्सल्टेन्सीलाई साक्षी राखि घरधनीको समेत सहभागितामा गा.पा. कर्मचारीले उठाएको टिप्पणीमा तीन पक्षिय हस्ताक्षरको साथैं कम्तीमा एकातर्फको संधियारले हस्ताक्षर गरेको हुनुपर्नेछ । सो टिप्पणीमा घरनक्सा उपशाखा प्रमुखको अनिवार्य हस्ताक्षर हुनुपर्नेछ । अन्य जरीवानाको हकमा प्रचलित कानुन बमोजिम हुनेछ ।